



JA Del Río

NEWSLETTER #70
July 2024

Estímulos fiscales para los contribuyentes que inviertan en Yucatán

El pasado 28 de junio de 2024 se publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF) un decreto que busca atraer nuevas inversiones en actividades económicas productivas dentro de los Polos de Desarrollo para el Bienestar que generen empleos y mejoras salariales para los trabajadores, que incluye las realizadas al interior de los Polos Industriales del Bienestar Progreso I y Mérida I, declarados por el estado de Yucatán.

Dicho decreto, otorga entre otros, principalmente los siguientes beneficios fiscales y facilidades administrativas:

Impuesto Sobre la Renta (ISR)

Se otorga un crédito fiscal acreditable contra el impuesto sobre la renta causado como sigue:

- Equivalente al 100% durante los primeros 3 años y,



Tax stimuli for taxpayers who invest in Yucatán

On June 28, 2024, the Official Gazette of the Federation, [in Spanish: el Diario Oficial de la Federación], (DOF), published a decree whose aim is to attract new investments in productive economic activities within the Industrial Park Development Centers for Wellbeing. They will create jobs and improve salary levels for workers, including those investments within the Industrial Park Development Centers for Wellbeing Progreso I and Mérida I, announced by the State of Yucatán.

Among others, the aforementioned decree grants first and foremost the following fiscal benefits and administrative incentives:

Income Tax [in Spanish: Impuesto Sobre la Renta] (ISR)

A fiscal tax credit is offered against Income Tax that is incurred as follows:

- *Equivalent up to 100% during the first 3 years and,*

- Equivalente al 50% en los tres ejercicios subsecuentes; en caso de superar los niveles mínimos de empleo establecidos en los lineamientos, este último porcentaje podría incrementar hasta un 90%.

Deducción inmediata de Inversiones de bienes nuevos de activo fijo.

Se puede efectuar durante 6 años la deducción inmediata del 100% del monto original de la inversión de bienes nuevos de activo fijo, siempre que se utilicen en los Polos de Desarrollo para el Bienestar para realizar las actividades económicas productivas señaladas.

Impuesto al Valor Agregado (IVA)

Se otorga un crédito fiscal durante 4 años a los contribuyentes que realicen actividades económicas productivas en el interior de los Polos de Desarrollo para el Bienestar, equivalente al 100% del IVA que deba pagarse por la enajenación de bienes, prestación de servicios independientes, o el otorgamiento del uso o goce temporal de bienes, a personas que realicen las actividades productivas señaladas, y será acreditable contra el impuesto que deba pagarse por las citadas actividades.

- *Equivalent up to 50% in the three subsequent tax years if it exceeds the minimum levels of employment, which are established in the guidelines. This final percentage could increase up to 90%.*

Immediate deduction of investments in new fixed assets

Over a 6-year period of immediate deduction of 100% of the original amount of the investment can be performed for new fixed assets, provided that they be used in the Industrial Park Development Centers for Wellbeing, for the purpose of engaging in productive economic activities as previously indicated.

Value-Added Tax (VAT) [in Spanish: Impuesto al Valor Agregado (IVA)]

A tax credit is offered for 4 years to contributors who engage in productive economic activities within the Industrial Park Development Centers for Wellbeing, equivalent to 100% of the VAT, which must be paid for disposal of assets, provision of independent services, or the granting of the temporary use or enjoyment of property. For those individuals who carry out the previously indicated productive activities, it will be creditable against the tax that must be paid for the previously mentioned activities.

Las actividades económicas productivas a las que se les aplicarán los beneficios mencionados serán las siguientes:

- 1) Eléctrica y electrónica.
- 2) Semiconductores.
- 3) Automotriz (electromovilidad).
- 4) Autopartes y equipo de transporte.
- 5) Dispositivos médicos.
- 6) Farmacéutica.
- 7) Agroindustria.
- 8) Equipo de generación y distribución de energía eléctrica (energías limpias).
- 9) Maquinaria y equipo.
- 10) Tecnologías de la información y la comunicación.
- 11) Metales y petroquímica.

Cabe señalar que, estos estímulos fiscales no se consideran un ingreso acumulable para los efectos del ISR, y los que los utilicen, cuentan con facilidades administrativas, sin embargo, quienes estén interesados en obtener los beneficios antes señalados deberán cumplir, entre otros, con los siguientes requisitos:

- I. Estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales;
- II. Contar con documento (concesión, arrendamiento, comodato o cualquier otra figura que lo permita) que demuestre la posesión

The productive economic activities to which the previously mentioned benefits will be applied as follows:

- 1) *Electrical and electronics.*
- 2) *Semiconductors.*
- 3) *Automotive (electromobility).*
- 4) *Autoparts and transport equipment.*
- 5) *Medical devices.*
- 6) *Pharmaceuticals.*
- 7) *Agro-industry.*
- 8) *Generating equipment and electric power distribution (clean energy).*
- 9) *Machinery and equipment.*
- 10) *Information technology and communication.*
- 11) *Metals and petrochemicals.*

It is worth noting that these financial incentives are not considered taxable income for Income Tax purposes, and those who use it have administrative incentives. However, those who are interested in obtaining the previously indicated benefits must comply with, and among others, the following requirements:

- I. *Be up-to-date with tax compliance;*
- II. *Have a document, (concession, lease, loan for use, or any other provision which will permit it), that proves fully or partially possession of the surface area of the Industrial Park*

del total o de una parte de la superficie de los Polos de Desarrollo para el Bienestar declarados en el estado de Yucatán (Progreso I y Mérida I);

- III. Presentar, en su caso, el proyecto de inversión por el que se otorgó el uso, aprovechamiento y explotación y, en su caso, la posesión a que se refiere la fracción anterior, y
- IV. Tener su domicilio fiscal en el Polo de Desarrollo para el Bienestar donde desarrollen sus actividades económicas productivas.

Development Centers for Wellbeing, announced in the State of Yucatán (Progreso I and Mérida I);

- III. Submit, when appropriate, the investment project with respect to the use, exploitation, and development, and, where applicable, the possession, referred to in the previous section, and;*
- IV. Have a tax address in the Industrial Park Development Center for Wellbeing where productive economic activities are carried out.*



En caso de tener alguna duda, J.A. DEL RÍO pone a disposición a sus expertos para que puedan asesorarlos en materia de cumplimiento de disposiciones fiscales, por lo que nos reiteramos a sus órdenes en la cuenta de correo electrónico:
contacto@jadelrio.com



*If you have any questions, J.A. DEL RÍO can provide you with our experts to advise you in matters concerning compliance with your legal and tax obligations. Once again, please let us know if we may be of any further assistance to you at:
contacto@jadelrio.com*



JA Del Río

Helping companies do business in Latin America

contacto@jadelrio.com

jadelrio.com

